



SOUS-PREFECTURE D'ISTRES

N° 2023-87

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 29 MARS 2023

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-neuf mars à 18 h 00,  
Le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni  
au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, en session  
ordinaire du mois de MARS sous la présidence de Monsieur René-Francis  
CARPENTIER, Maire.

**Présents :** M. CARPENTIER – M. GALLICE – Mme GUARINO  
M. DER KASPARIAN – Mme URIOT – M. LA TONA –  
M. LAZIOSI – M. BARNAKIAN – Mme GUIONNET – Mme PELLIER –  
Mme NOSAL – M. RETAIL – Mme BATTAGLIA – Mme GARCIA –  
M. COLONNA – Mme ROUVERAND – Mme JULIEN –  
Mme SIANO – M. LIVON – M. AUSTRY – Mme CHIARADIA –  
M. MONTAGNAC – M. TRAPY – Mme MICHEL – M. MARZA

**Absents ayant donné procuration :** Mme DOUSSE à Mme ROUVERAND –  
M. BERARD à M. COLONNA – M. BURGIO à Mme GARCIA – M. GARNONE  
à M. DER KASPARIAN

**Absents :** NEANT

**Secrétaire de séance :** Jean-François LAZIOSI

**OBJET :** Vote des taux d'imposition 2023

**RAPPORTEUR :** Denis GALLICE

**Vu** Le Code Général des Collectivités Territoriales,

Monsieur Denis GALLICE, adjoint aux finances, rappelle qu'à compter de  
l'année 2021, en vertu de la loi de Finances pour 2020, la taxe d'habitation sur  
les résidences principales n'est plus perçue par les communes, mais par l'État.  
En contrepartie, le taux de Taxe sur le Foncier Bâti (TFPB) 2020 du  
département (15,05%) a été transféré aux communes.

Le taux de référence 2021 de TFPB de la commune a été fixé à 29,45% (soit le taux communal de 2020 : 14,40% + le taux départemental de 2020 : 15,05%).

Concernant la taxe d'habitation, depuis 2020, son taux est figé à sa valeur de 2019 jusqu'en 2022 inclus, consécutivement à la réforme de la fiscalité directe locale.

A partir de 2023, le taux de TH sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale peut à nouveau être voté et modulé par les collectivités locales en référence à l'article 1636 B sexies du CGI.

Pour l'année 2023, il est proposé de ne pas modifier les taux de contributions directes, votés en 2022 :

Taux communal	TFPB	TFPNB	TH
Taux 2020	14,40%	20,05%	9,10%
Taux 2021	29,45%	20,05%	9,10%
Taux 2022	29,45%	20,05%	9,10%
<b>Taux 2023</b>	<b>29,45%</b>	<b>20,05%</b>	<b>9,10%</b>

*TFPB : Taxe foncière sur les propriétés bâties*

*TFPNB : Taxe foncière sur les propriétés non bâties*

*TH : Taxe d'habitation*

**Après en avoir délibéré à la majorité, le Conseil Municipal par :**

**28 voix POUR  
1 voix CONTRE**

**DECIDE :**

- **De fixer les taux de contributions directes pour l'année 2023 à 29,45% pour le foncier bâti et 20,05% pour le foncier non bâti et 9,10% pour la taxe d'habitation.**

**Fait en Mairie, le 29 Mars 2023**

**Pour extrait conforme,  
Le Maire,**

**René-François CARPENTIER**

